

工事起工(変更) 概要書			事務局長	次 長	係 長	係 員
執行年度	令和4年度					
工 事 名	森の交流センター改修工事 起工 設計書 (第 一 回変更)					
工事場所	水戸市 木葉下町地内					
施工方法	請 負		工事番号			
施工期間	令和 年 月 日 から 令和 5年 3月31日 限り 日間					
延期中止	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 まで 日間					
起 工 年 月 日	令和 年 月 日		完 成 年 月 日		令和 年 月 日	
受 注 者	商 号 又 は 名 称 代 表 者 住 所					
費 目	起工	第1回変更	第2回変更	第3回変更	増△減	
請負に付する額 又は請負額						
工事価格						
消費税相当額						
請負決定額						
設計概要						
・ 建築 (改修) 工事 1 式						
・ 電気設備工事 (改修) 1 式						
・ 機械設備工事 (改修) 1 式						
設計 (変更) 理由						
水戸市森林公園内森のシェーブル館乳製品製造施設移転のため、水戸市森林公園内森の交流センター旧レストランを改修する。						

工事費内訳

[illegible]

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

改修				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
土工	1	式		
鉄筋	1	式		
コンクリート	1	式		
型枠	1	式		
防水	1	式		
木工	1	式		
金属	1	式		
左官	1	式		
建具	1	式		
塗装	1	式		
内外装	1	式		
ユニット及びその他	1	式		
計				

改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設	外部	1	式		
直接仮設	内部	1	式		
計					
土工		1	式		
計					
鉄筋		1	式		
計					
コンクリート		1	式		
計					
型枠		1	式		
計					
防水		1	式		
計					
木工		1	式		
計					
金属	外部	1	式		
金属	内部	1	式		
計					
左官	外部	1	式		
左官	内部	1	式		

改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計					
建具	アルミニウム製建具	1	式		
建具	鋼製軽量建具	1	式		
建具	木製建具	1	式		
建具	ガラス	1	式		
計					
塗装	外部	1	式		
計					
内外装	外部	1	式		
内外装	内部	1	式		
計					
ユニット及びその他	内部	1	式		
計					

改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
幹線設備		1	式		
計					
動力コンセント		1	式		
計					
空調換気電源		1	式		
計					
照明設備		1	式		
計					
コンセント設備		1	式		
計					
弱電設備		1	式		
計					
火災報知設備		1	式		
計					
非常灯設備		1	式		
計					
誘導灯設備		1	式		
計					

改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式		
空気調和設備	配管設備	1	式		
計					
換気設備	機器設備	1	式		
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
廃水処理設備		1	式		
計					

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

[illegible]

改修						
木工						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
材料費	防腐土台	0.49	m ³			
材料費	正角 杉 特1等	0.62	m ³			
材料費	正割・平割 杉 特1等	2	m ³			
材料費	平角 米松 特1等	0.4	m ³			
材料費	板材 杉 特1等	1.36	m ³			
大工手間						
柱・梁取付		1	式			
外壁：杉板横羽目 板張り		86.7	m ²			
外壁：胴縁組		86.7	m ²			
間仕切軸組	施工手間	70.5	m ²			
内部壁胴縁組		54.7	m ²			
倉庫棚組		9.9	m ²			
計						

(一財) 水戸市農業公社

[illegible]

改修		建具		アルミニウム製建具		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
AF1:2連引違い腰ハ ネルハ ネルハ	W3, 410xH2, 000	1	か所			
AF2:引違い腰ハ ネルハ ネルハ	W1, 640xH2, 000	1	か所			
AF3:引違い腰ハ ネルハ ネルハ	W1, 600xH2, 000	1	か所			
AF4:片引き腰ハ ネルハ ネルハ	W1, 000xH2, 000	1	か所			
AF5:片引き腰ハ ネルハ ネルハ	W900xH2, 000	1	か所			
AW1:住宅用引違い アルミサッシ	半外付 ガラス共 W1, 650xH2, 000	1	か所			
AW2:住宅用外倒し アルミサッシ	半外付 ガラス共 W1, 500xH600	2	か所			
AW3:住宅用引違い アルミサッシ	半外付 ガラス共 W1, 650xH1, 100	1	か所			
AW4:住宅用上げ下 げアルミサッシ	半外付 ガラス共 W740xH1, 100	1	か所			
AW5:住宅用上げ下 げアルミサッシ	半外付 ガラス共 W740xH1, 100	1	か所			
AW6:住宅用Fixアル ミサッシ	半外付 ガラス共 W630xH600	1	か所			
運搬費		1	式			
取付調整費		1	式			
計						

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

改修		内外装		内部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床シート	無地 厚さ2.0 織布積層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法	37.5	m ²			
ビニル幅木	高さ100	44.8	m			
棚板：ラワン合板	T1 t=12.0mm	10.1	m ²			
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 — —	52.5	m ²			
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 — —	69.4	m ²			
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け — —	120	m ²			
壁：化粧珪酸カルシウム 板張り	t=6.0	120	m ²			
シリコンシーリング材	防かびタイプ —	145	L			
壁：ビニルクロス貼	普及品	122	m ²			
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トリバーチン 突付け	36.4	m ²			
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 突付け	83.3	m ²			
天井：化粧珪酸カルシウム 板張り	t=6.0	83.3	m ²			
シリコンシーリング材	防かびタイプ —	146	L			
断熱材：スタイロ フォーム	床 t=50	21.1	m ²			
断熱材：グラスウ ール	壁 t=150	86.7	m ²			
断熱材：グラスウ ール	天井 t=200	120	m ²			
計						

(一財) 水戸市農業公社

改修		幹線設備					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
EM-CETケーブル	100mm2 ヒット・天井	19	m				
EM-CETケーブル	60mm2 ヒット・天井	19	m				
EM-CETケーブル	100mm2 FEP内 (PF・CD)	36	m				
EM-CETケーブル	60mm2 FEP内 (PF・CD)	36	m				
EM-CETケーブル	100mm2 管内	3	m				
EM-CETケーブル	60mm2 管内	3	m				
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	38mm2	17	m				
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	22mm2	37	m				
厚鋼電線管 (溶融亜鉛メッキ) (ZGP)	(70) 露出	7	m				
波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(80)	14	m				
波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(65)	14	m				
6kV EM-CETケーブル	22mm2- 3C	17	m				
動力盤P-3		1	面				
分電盤L-3		1	面				
ブレーカー	MCB3P225/225	1	個				
ブレーカー	MCB3P225/125	1	個				
異種管接続材料	(80) ⇄ 70, 75, 82, 92 -	2	組				
土工事		1	式			別紙 00-0001	
埋設標識テープ	150幅	7	m				
接地極 (銅覆鋼棒打込式)	14φ × 1.5m〜2連	1	か所				

改修		動力コンセント				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CETケーブル	38mm2 ビット・天井	11	m			
EM-CETケーブル	38mm2 管内	2	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ビット・天井	30	m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C 管内	2	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 4C ビット・天井	84	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 4C 管内	4	m			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	40	m			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	141	m			
600V耐燃性ポリエチレン 絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	13	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 42mm	2	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 22mm	4	m			
厚鋼電線管(溶融 亜鉛メッキ) (ZGP)	(22) 露出	2	m			
コンセント (金属プレート付)	2P15A×1 (引掛形接地極付プラグ共) 125V	3	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付 一体形) 125V	9	個			
コンセント(防雨形)	2P15A×2 (抜止め 接地極×2 接地端子付) 125V	2	個			
コンセント (金属プレート付)	2P20A×1 (引掛形プラグ共) 250V	2	個			
コンセント (金属プレート付)	3P20A×1 (プラグ共) 250V	4	個			
コンセント (金属プレート付)	3P30A×1 (プラグ共) 250V	2	個			
プルボックス	200*200*150 (WP・SUS)	1	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	20	個			

改修		空調換気電源				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CETケーブル	14mm2 管内	1	m			
EM-CETケーブル	14mm2 ビット・天井	11	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 4C 管内	3	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 4C ビット・天井	31	m			
EM-IE電線	5.5mm2	12	m			
600Vホリエン絶縁 耐燃性ホリエンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	7	m			
600Vホリエン絶縁 耐燃性ホリエンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	44	m			
600Vビニル絶縁 ビニルシースケーブル平形 (VVF)	2.0mm- 2C ビット・天井	7	m			
厚鋼電線管(溶融 亜鉛メッキ) (ZGP)	(36) 露出	1	m			
厚鋼電線管(溶融 亜鉛メッキ) (ZGP)	(22) 露出	3	m			
プルボックス	300*300*200(WP・SUS)	2	個			
24hスイッチ取付		3	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	3	個			
計						

改修 照明設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビット・天井	12	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	76	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	24	m			
照明器具A402		19	灯			
照明器具B402		10	灯			
照明器具C100		5	灯			
人感センサー	親器8A広角検知形 明るさセンサー付	1	個			
人感センサー	子器 換気扇接続端子付	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 -	4	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×2 ネーム無 -	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×3 ネーム無 -	2	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 PL ×1	3	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	10	個			
計						

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

(一財) 水戸市農業公社

改修		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚8mm	19	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	19	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	8	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	19	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	19	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	8	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋内一般 25A	7	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋内一般 30A	13	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋外架空・暗渠 25A	4	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋外架空・暗渠 30A	8	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管 25A	2	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管 30A	3	m			
給水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管 50A	9	m			
プラスチック材	樹径150φ 最大排水管径100φ UTK,UT 塩ビふた付 ～500	4	組			
土工事		1	式			別紙 00-0003
保温・塗装		1	式			別紙 00-0004
EM-CEEケーブル	2mm2- 3C ビッド・天井	46	m			
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C ビッド・天井	16	m			
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	8	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	8	m			

改修		換気設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アソケルフランジ 工法ダクト (低圧ダクト、シール有)	インサート有 0.5mm(～450mm)	17	m ²			
ステンレス製ダクト (アソケル工法 低圧ダクト)	0.5mm(～750mm) SUS・A	8	m ²			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 100mm	9	m			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	15	m			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 200mm	1	m			
ボックス・チャンパー類		1	式			別紙 00-0006
保温・塗装		1	式			別紙 00-0007
たわみ接手		1	式			別紙 00-0008
風量調節ダンパー	300 300	1	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 200 200	6	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 250 250	1	個			
ユニバーサル形吹出口	VHS 300 300	1	個			
スリット形吸込口	GVS 200 200	5	個			
スリット形吸込口	GVS 300 300	1	個			
AFU-1フィルターユニット	ダクト中間型(プレフィルター+中性能フィルター) フィルターケーシング、差圧計、予備フィルター 他付属品一式	1	組			
フィルターユニット	760 x 760 HEPAフィルター共	1	組			
深型フード (SUS製・焼付塗 装費含む)	防虫網付 100	5	個			
深型フード (SUS製・焼付塗 装費含む)	防虫網付 150	4	個			
ウェザースカパー	ステンレス製 25cm用	3	個			
計						

改修 給水設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP) 改修	地中配管 20A	1	m			
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP) 改修	地中配管 40A	11	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 20SU	41	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 25SU	17	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 30SU	9	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 40SU	4	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 機械室・便所 20SU	8	m			
給水・一般配管用 ステンレス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 40SU	3	m			
土工事		1	式			別紙 00-0010
保温・塗装		1	式			別紙 00-0011
仕切弁 (管端防食コブ)	5K(ねじ・給水用) 40A	2	個			
一般配管用 ステンレス鋼仕切弁	10K(ねじ) 25A(内ねじ)	1	個			
一般配管用 ステンレス鋼仕切弁	10K(ねじ) 32A(内ねじ)	1	個			
逆流防止止水弁 (K-R型, 排水式)	20	1	個			
弁柵	機 械 VC-P(550H)	3	組			
地中埋設標	鉄 製	3	個			
埋設標識テープ	150幅	12	m			
給水管分岐		1	式			別紙 00-0012
給水管切断接続		1	式			別紙 00-0013
計						

改修		排水設備					
名 称	摘 要		数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ステンレス鋼鋼管 改修	溶接接合	100SU	3	m			
耐熱性硬質 ポリ塩化ビニル管 (HTVP)	地中配管	150A	14	m			
耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP) 改修	地中配管	50A	3	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管	100A	31	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管	125A	14	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管	150A	10	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	地中配管	200A	4	m			
耐熱性硬質 ポリ塩化ビニル管 (HTVP) 改修	屋内一般	50A	2	m			
耐熱性硬質 ポリ塩化ビニル管 (HTVP) 改修	屋内一般	75A	39	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋内一般	50A	54	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋内一般	75A	12	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	機械室・便所	40A	1	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	機械室・便所	75A	2	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	機械室・便所	100A	6	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 改修	屋外架空・暗渠	150A	3	m			
土工事			1	式			別紙 00-0014
床排水トラップ* (非防水形)	T 5A	80A	6	個			
床上掃除口 (非防水形)	COA	80A	1	個			
床上掃除口 (非防水形)	COA	100A	1	個			
間接排水口	100A		2	個			

改修 排水設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管用防虫網	100A	2	個			
配管用防虫網	150A	1	個			
プラスチック枳	枳径150φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 ～500	1	組			
プラスチック枳	枳径150φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 塩ビふた付 501～800	2	組			
プラスチック枳	枳径150φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 501～800	1	組			
プラスチック枳 (鋳鉄製防護ふた)	枳径150φ 最大排水管径100φ 90L、45L 801～1200 T-25 蝶番ロック式	3	組			
プラスチック枳 (鋳鉄製防護ふた)	枳径200φ 最大排水管径100φ DR 501～800 T-25 蝶番ロック式	1	組			
インポート枳(1)	機 械 SA-1 (400H) 防臭ふた	3	組			
インポート枳(1)	機 械 SA-2 (500H) 防臭ふた	2	組			
インポート枳(1)	機 械 SA-3 (600H) 防臭ふた	2	組			
インポート枳(1)	機 械 SB (650H) 防臭ふた	1	組			
インポート枳(1)	機 械 SB (750H) 防臭ふた	1	組			
プラスチック枳 (鋳鉄製防護ふた)	枳径200φ 最大排水管径150φ DRY、DRW 801～1200 T-25 蝶番ロック式	6	組			
ため枳(1)	機 械 RB (1050H) 防臭ふた	1	組			
ため枳(1)	機 械 RB (1250H) 防臭ふた	1	組			
排水管切断接続		1	式			別紙 00-0015
既設躯体はつり補修		1	式			別紙 00-0016
計						

改修		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式			別紙 00-0003
根切り(人力)		4.6	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	2	m3			
山砂		2	m3			
砂利地業	切込み砕石	0.7	m3			
建設発生土敷きならし	人 力 構内敷ならし	2.6	m3			
計						
保温・塗装		1	式			別紙 00-0004
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	16	m			
排水管 保温	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A	4	m			
排水管 保温	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 32A	8	m			
計						

改修		換気設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ボックス・チャンパー類		1	式			別紙 00-0006
チャンパー (低圧用、シール有)	インサート無 0.5mm(～450mm)	11	m ²			
チャンパー (低圧用、シール有)	インサート無 0.6mm(451～750mm)	2	m ²			
計						
保温・塗装		1	式			別紙 00-0007
長方形ダクト保温	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 保温厚25	17	m ²			
消音内貼り	グラスウール サブライチャンパー 銅きつ甲金網 保温厚50	14	m ²			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 100mm 保温厚25	6	m			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 150mm 保温厚25	11	m			
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 200mm 保温厚25	1	m			
計						
たわみ接手		1	式			別紙 00-0008
送風機用 たわみ継手	片吸込形 No.4 以下	1	組			
計						

(一財) 水戸市農業公社

改修 給水設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式			別紙 00-0010
根切り(人力)		4	m3			
山砂		1.7	m3			
砂利地業	切込み碎石	0.6	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	1.7	m3			
建設発生土敷きならし	人 力 構内敷ならし	2.3	m3			
計						
保温・塗装		1	式			別紙 00-0011
給水管 保温	ガラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 20A	49	m			
給水管 保温	ガラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A	17	m			
給水管 保温	ガラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 32A	9	m			
給水管 保温	ガラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 40A	4	m			
給水管 保温	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 40A	3	m			
計						
給水管分岐		1	式			別紙 00-0012
配管分岐 (鋼管類) ・手間のみ	配管分岐 40A 保温無	1	か所			
計						

改修		排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式			別紙 00-0014
根切り(機械)	バックホウ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式ローラ型	43.2	m3			
山砂		11.6	m3			
砂利地業	切込み砕石	5.2	m3			
埋戻し	機 械 バックホウ 0.13m3 排出ガス対策型 油圧式ローラ型	25.5	m3			
建設発生土敷きならし	人 力 構内敷ならし	17.4	m3			
計						
排水管切断接続		1	式			別紙 00-0015
配管分岐 (樹脂管類) ・手間のみ	配管分岐 125A 保温無	1	か所			
配管分岐 (樹脂管類) ・手間のみ	配管分岐 150A 保温無	2	か所			
計						
既設躯体はつり補修		1	式			別紙 00-0016
機械はつり(ダイヤモントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 100mm	1	か所			
機械はつり(ダイヤモントカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 125mm	11	か所			
計						

(一財) 水戸市農業公社

工事起工(変更)概要書		事務局長		次	長	係	長	係	員
執行年度	令和4年度								
工 事 名	森の交流センター改修工事（撤去）						起工	設計書	
							(第 一 回変更)		
工事場所	水戸市 木葉下町地内								
費 目	起工	第1回変更	第2回変更	第3回変更	増△減				
請負に付する額 又は請負額									
工事価格									
消費税相当額									
請負決定額									
設計概要									
・ 建築工事（撤去） 1 式									
・ 電気設備工事（撤去） 1 式									
・ 機械設備工事（撤去） 1 式									
設計（変更）理由									

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	森の交流センター改修工事 (撤去)						
A	直接工事費		1.0	式			
B	共通仮設費		1.0	式			
C	現場管理費		1.0	式			
D	一般管理費		1.0	式			契約保証費含む
	工事価格						
					＝		
	消費税相当額	10%	1.0	式			
	請負に付する額						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	森の交流センター改修工事 (撤去)						
A	直接工事費						
a	建築工事		1.0	式			
b	電気設備工事		1.0	式			
c	機械設備工事		1.0	式			
	合 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	建築工事 (A棟)						
1	解体撤去工事 (外部)		1.0	式			
2	解体撤去工事 (内部)		1.0	式			
3	伐採・伐根		1.0	式			
4	発生材運搬費		1.0	式			
5	処分費						
	計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	解体撤去工事 (外部)						
	外壁：羽目板張り 撤去	集積共 t=12 グラスカー共	59.2	m ²			
	巾木：水切カー鉄板 撤去	集積共 t=0.35	23.4	m			
	木製ガラスギ 撤去	集積共 階段、手摺共	10.4	m ²			
	同上：基礎 撤去	集積共 1,500 x 500	2.0	か所			
	アスファルト舗装 撤去	集積共	79.8	m ²			
	アスファルト面カッター入		59.2	m			
	境界ブロック 撤去	集積共 120 x 120 x 600	10.2	m			
	計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	解体撤去工事 (内部)						
	床モルタル・床人研ぎ 撤去	集積共	32.6	m ²			
	コンクリート 撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	4.1	m ³			
	合成樹脂発泡材 撤去	集積共 t=25 土間シート共	28.8	m ²			
	床：デッキ床材 撤去	集積共 t=35	110.0	m ²			
	床：ラワン合板 撤去	集積共 t=15	8.1	m ²			
	ビニル床シート 撤去	集積共	8.1	m ²			
	床組 撤去	つか立て 集積共	118.0	m ²			
	木製巾木 撤去	集積共	66.2	m			
	腰壁見切撤去	集積共 30 x 30	16.8	m			
	壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	15.1	m ²			
	壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	157.0	m ²			

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	9.7	m ²			
	壁クロス 撤去	集積共	145.0	m ²			
	壁タイル 撤去	下地モルタル共 集積共	48.4	m ²			
	壁下地 撤去	集積共	80.2	m ²			
	天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	117.0	m ²			
	天井クロス 撤去	集積共	74.0	m ²			
	天井下地 撤去	集積共 t=50ｸﾞﾗｽｰﾙ共	155.0	m ²			
	木製廻り縁 撤去	集積共 25 x 30	29.3	m			
	木製壁見切 撤去	集積共 30 x 40	4.8	m			
	木製笠木 撤去	集積共 100 x 24	8.9	m			
	壁：フレキシブルボード 撤去	作業レベル3 手作業 t=6.0 石綿含有材	16.5	m ²			
	天井：フレキシブルボード 撤去	作業レベル3 手作業 t=5.0 石綿含有材	38.3	m ²			

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	同上：石綿材処理	密封処理(二重梱包)	0.3	m ³			
	排水ダレチンダ 撤去	運搬、処分共 W=250	4.5	m			
	ダレストラップ 撤去	運搬、処分共 700 x 400	1.0	か所			
	カーテン 撤去	運搬、処分共 レール共	2.0	か所			
	東石 撤去	集積共 200 x 200 x 150	116.0	か所			
	SD1：スチール建具 撤去	集積共 枠共 W1, 200 x H2, 710	1.0	か所			
	WD1：木製建具 撤去	集積共 枠共 W3, 465 x H2, 500	2.0	か所			
	WD2：木製建具 撤去	集積共 枠共 W2, 555 x H2, 500	2.0	か所			
	WD3：木製建具 撤去	集積共 枠共 W2, 000 x H2, 500	1.0	か所			
	WD4：木製建具 撤去	集積共 枠共 W2, 000 x H2, 500	1.0	か所			
	WD5：木製建具 撤去	集積共 枠共 W1, 060 x H2, 000	1.0	か所			
	WD6：木製建具 撤去	集積共 枠共 W845 x H2, 000	2.0	か所			

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	WW1: 木製建具 撤去	集積材 枠共 W2, 100 x H1, 500	2.0	か所			
	堅樋撤去・再設置		8.4	m			
	発生材積込み	がれき類 人力	8.10	m ³			
	発生材積込み	木くず 人力	18.5	m ³			
	発生材積込み	廃石膏ボード 人力	3.2	m ³			
	発生材積込み	廃プラスチック類 人力	0.1	m ³			
	発生材積込み	アスファルトくず	4.0	m ³			
	発生材積込み	石綿含有材	0.3	m ³			
	発生材積込み	金属くず	0.2	t			
	計						

様式第6号 (建築工事に用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	伐採・伐根						
	カエデ 伐採・伐根	運搬処分費共 H3.0 x W1.7 x C80 φ	1.0	本			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 4本株立 H1.5 x W0.7 x C20 φ	1.0	本			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 3本株立 H1.0 x W0.5 x C10 φ	1.0	株			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 3本株立 H1.65 x W0.2 x C30 φ	1.0	株			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 H1.5 x W1.2 x C30 φ	1.0	株			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 3本株立 H0.9 x W0.5 x C10 φ	1.0	本			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 2本株立 H0.6 x W0.4 x C10 φ	1.0	株			
	低木 伐採・伐根	運搬処分費共 3本株立 H1.65 x W0.8 x C10 φ	1.0	株			
	計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材運搬費						
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 無筋コンクリート類 5.5km以下	8.1	m3			
	撤去材運搬	ダンプトラック 木材類 5.5km以下	18.5	m3			
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 石ころボート類 5.5km以下	3.2	m3			
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 廃プラスチック類 5.5km以下	0.1	m3			
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 アスファルトくず類 5.5km以下	4.0	t			
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 石綿含有材 5.5km以下	0.3	m3			
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 無筋コンクリート類 5.5km以下	0.2	t			
	計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	処分費						
	産業廃棄物	混合廃棄物 (安定型)	8.1	m ³			
	産業廃棄物	木くず (再生)	18.5	m ³			
	産業廃棄物	石膏ボード (再生)	3.2	m ³			
	産業廃棄物	廃プラスチック	0.1	m ³			
	アスファルト魂処分		4.0	t			
	石綿含有材		0.3	m ³			
	金属くず		0.2	t			代価表0020
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
f	電気設備工事						
1	撤去費		1.0	式	#REF!		
2	処分費		1.0	式	#REF!		
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	撤去費						
	撤去費		1.00	式			代価表0060
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	処分費						
	撤去費		1.00	式			代価表0061
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
f	機械設備工事						
1	給湯設備		1.0	式			
2	撤去工事		1.0	式			
3	処分費		1.0	式			
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	給湯設備						
	電気湯沸器	12リットル	1.0	台			
	搬入・据付		1.0	式			
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	撤去工事						
	衛生器具 撤去		1.0	式			代価表 0065
	衛生器具 撤去		1.0	式			代価表 0066
	空調機器 撤去		1.0	式			代価表 0067
	空調機器 撤去		1.0	式			代価表 0068
	冷媒回収工事	冷却能力28.0kw	1.0	式			代価表 0069
	換気機器 撤去		1.0	式			代価表 0070
	空調配管・ダクト 撤去		1.0	式			代価表 0071
	発生材 運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 27.5km以下	2.0	台			
	小 計						

様式第6号 (建築工事用)

本 工 事 費 内 訳 書

番号	名 称	品 質 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	処分費						
	衛生機器器具配管類		1.0	式			
	空調換気機器配管ダクト類		1.0	式			
	小 計						

森のシェパード館乳製品製造施設整備工事

代価表一覽

[illegible]

森のシェール館乳製品製造施設整備工事

代価表

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	備 考	
金属くず		t	1					代価表	0020
鉄筋スラップ 控除		t							
計									
撤去費		式	1					代価表	0060
電工		人							
その他		式							
計									
処分費		式	1					代価表	0061
産業廃棄物処分	金属くず	m3							
とりこわし 発生材運搬	ガンブトラック 2t積級 人力積込 - DID区間有り 23.0km以下	台							
計									
スライプシート		個	1					代価表	0062
CR-W1050		個							
計									

森のシェパード館乳製品製造施設整備工事

代価表

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経費	備 考	
衛生機器撤去		式	1					代価表	0065
配管工		人							
その他		式							
計									
衛生器具撤去		式	1					代価表	0066
手洗器撤去	再使用しない	組							
大便器撤去	クク式 再使用しない	組							
計									

森のシェーブル館乳製品製造施設整備工事

代価表

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	備 考
衛生配管及び柵撤去		式	1					代価表 0067
配管工		人						
特殊作業員		人						
普通作業員		人						
その他		式						
計								
空調機器撤去		式	1					代価表 0068
設備機械工		人						
搬出費	単独搬出 200kg/m3未満	t						
その他		式						
計								
冷媒ポン回収工事	冷却能力28.0kw	式	1					代価表 0069
冷媒ポン回収工事	冷却能力28.0kw	式						
計								

森のシエブル館乳製品製造施設整備工事

代価表

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経費	備 考	
換気機器撤去		式	1					代価表 0070	
設備機械工		人							
その他		式							
計									
空調配管・ダクト撤去		式	1					代価表 0071	
配管工		人							
スパイラルダクト(低圧、 02 高圧1、2ダクト) 撤去	100mm 再使用しない	m							
スパイラルダクト(低圧、 03 高圧1、2ダクト) 撤去	150mm 再使用しない	m							
スパイラルダクト(低圧、 04 高圧1、2ダクト) 撤去	300mm 再使用しない	m							
スパイラルダクト(低圧、 05 高圧1、2ダクト) 撤去	400mm 再使用しない	m							
その他		式							
計									

